



---

*Wir, die Peach Property Group Deutschland sind ein Immobilieninvestor mit einem Anlageschwerpunkt im wohnwirtschaftlichen Bereich*

*Unser Portfolio besteht aus renditestarken Bestandsimmobilien, typischerweise in deutschen B-Städten im Einzugsgebiet von Ballungsräumen. Im Zentrum unserer Aktivitäten stehen unsere Mieter. Um für sie in attraktives Wohnerlebnis zu schaffen umfassen unsere Aktivitäten die gesamte Wertschöpfungskette von der Standortevaluation über den Erwerb bis zum aktiven Asset Management und der Vermietung unserer Objekte.*

*Unsere Muttergesellschaft ist seit dem 12. November 2010 an der SIX Swiss Exchange kotiert und hat ihren Hauptsitz in Zürich. Unser Deutschlandsitz befindet sich im Kranhaus in Köln. Die Betreuung der Immobilien erfolgt dezentral, u.a. in Dortmund, Gelsenkirchen, Essen oder Erkrath.*

---

## Baumanager Ruhrgebiet (m/w/d)

Als Baumanager steuern Sie selbständig für den Ihnen übertragenen regionalen Immobilienbereich das operative Baumanagement für Wohnungssanierungen und größere Instandhaltungsmaßnahmen an den Immobilien unserer Renditelienschaften. Für diese Immobilien sind Sie auch der erste Ansprechpartner unseres Assetmanagements und unserer Vermietung.

### *Ihre Aufgaben:*

- Ermittlung des notwendigen Sanierungsbedarfs entsprechend vertrieblicher Ansprüche und technischer Notwendigkeiten
- Eigenständige Beauftragung der Bauunternehmer und sonstiger Dienstleister aller Gewerke nach Abstimmung mit dem Assetmanagement
- Bauüberwachung
- Auftrags- und Zahlungsfreigabe

### *Fachliche Anforderungen:*

- Erfolgreich abgeschlossene handwerkliche wohnungswirtschaftliche Berufsausbildung / Techniker o.ä.
- Berufserfahrung im Sanieren von Wohnungen und Wohngebäuden
- Idealerweise Kenntnisse im Umgang mit einem ERP-System
- Gute Kenntnisse im Umgang mit dem MS Office-Paket

*Persönliche Fähigkeiten:*

- Selbständige und strukturierte Arbeitsweise
- Handwerkliches und technisches Grundverständnis
- Affinität in der Zusammenarbeit mit Handwerkern
- Einsatzbereitschaft und Flexibilität
- Zuverlässigkeit
- Freude am Arbeiten in einem kleinen, dezentralen Team
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen eine sehr abwechslungsreiche und interessante Stelle in einem jungen, schnell wachsenden börsenkotierten Unternehmen mit attraktiven Entwicklungsperspektiven und einem dynamischen und unkomplizierten Team.

Interessiert? Dann senden Sie uns Ihre kompletten Bewerbungsunterlagen per E-Mail an [frank.gieshold@peachproperty.com](mailto:frank.gieshold@peachproperty.com). Wir freuen uns auf Sie!

Peach-Movie: <https://vimeo.com/467346633>

