



Baumanager/Bauleiter (m/w/d)

Wohnungssanierungen und Capexmaßnahmen

Bielefeld, Dortmund, Düsseldorf, Essen, Gelsenkirchen, Hannover, Minden, Oberhausen

Wir, die Peach Property Group, mit Hauptsitz in Zürich, sind ein rasch wachsender Immobilieninvestor mit einem Anlagenschwerpunkt im wohnwirtschaftlichen Bereich. Unser Portfolio besteht aus derzeit ca. 27.500 Wohnungen, welche sich typischerweise in deutschen B-Städten im Einzugsgebiet von Ballungsräumen befinden. Unsere Muttergesellschaft ist seit dem 12. November 2010 an der SIX Swiss Exchange kotiert. Neben unserem Deutschland-Sitz am Standort in Köln, von dem aus das operative Geschäft geleitet wird, unterhalten wir diverse Verwaltungsbüros, die unsere Immobilienbestände betreuen, unsere sogenannten „PeachPoints“.

Das Baumanagement hat die Funktion der Gesamtleitung und Organisation eines Bauvorhabens. Hierbei handelt es sich vornehmlich um Sanierungen/Renovierungen von größtenteils Mietwohnungen aus dem eigenen Bestand sowie sog. Capex-Maßnahmen.

Für die **Domibus Baumanagement GmbH**, an unterschiedlichen Standorten im **Ruhrgebiet** und in **Ostwestfalen**, suchen wir aufgrund unseres stetigen Wachstums **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** mehrere **BaumanagerInnen** in **Vollzeit** und **unbefristet** mit **Dienstszitz** in einer der räumlich zugeordneten Verwaltungsbüros.

Was Dich erwartet:

- Ermittlung des notwendigen Sanierungsbedarfs und vertrieblicher Ansprüche sowie technischer Notwendigkeiten
- Planung und Steuerung der Baustellen sowie zuverlässige Bauüberwachung
- Eigenständige Beauftragung der BauunternehmerInnen und weiterer DienstleisterInnen aller Gewerke nach Abstimmung mit dem Assetmanagement
- Durchführung und Begleitung von Abnahmekosten- und Terminkontrolle sowie Rechnungsprüfung

Was uns wichtig ist:

- Du hast eine erfolgreich abgeschlossene handwerkliche Ausbildung, bist gelernte(r)

- TechnikerIn, Du hast ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder Du bringst eine vergleichbare Qualifikation mit
- Du hast bereits Berufserfahrung im Sanieren von Wohnungen und Wohngebäuden sammeln können
- Du zeichnest Dich durch eine eigenständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise aus
- Du besitzt sowohl ein handwerkliches als auch technisches Grundverständnis
- Du bist erprobt in der Zusammenarbeit mit Handwerkern
- Du bist mobil und ggf. mehrtägigen Dienstreisen blickst du positiv entgegen
- Du bist engagiert, zuverlässig und hast eine ausgeprägte Gewissenhaftigkeit
- Du arbeitest gerne in einem kleinen, dezentralen Team und Deine offene und aufgeschlossene Persönlichkeit runden Dein Profil ab

Darauf kannst Du Dich freuen:

- Flexible Arbeitszeiten ermöglichen Dir, Arbeit und Privatleben bestmöglich miteinander zu kombinieren
- Ein Firmen PKW, mit der Möglichkeit, diesen auch privat zu nutzen
- Attraktive Entwicklungsperspektiven aufgrund des raschen Unternehmenswachstums sind für uns selbstverständlich
- Wir bieten Dir ein vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabengebiet in einer angenehmen Arbeitsatmosphäre und in einem dynamischen und stark wachsenden Umfeld
- Bei uns bekommst Du ein hohes Maß an Eigenverantwortung und erhältst erste Einblicke in einem börsennotierten Unternehmen mit mieterorientierter Unternehmensphilosophie
- Bei uns erwarten Dich kurze Entscheidungswege und eine offene Kommunikation

Schick uns gerne Deine vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an bewerbung@peachproperty.com

Kontakt

Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!

Daniela Lauther
HR Managerin
0221-2992354

Selbstverständlich behandeln wir Deine Bewerbung vertraulich. Informationen zu unserem Umgang mit Deinen Daten erhältst Du unter: <https://www.peachproperty.com/datenschutz/>

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.